

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
ФГБОУ ВО «БАЙКАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе
д.филос.н., доц. Атанов А.А.



29.05.2025г.

Рабочая программа дисциплины
Б1.О.29. Основы градостроительства

Направление подготовки: 08.03.01 Строительство
Направленность (профиль): Организация строительного производства
Квалификация выпускника: бакалавр
Форма обучения: очная

Курс	3
Семестр	31
Лекции (час)	28
Практические (сем, лаб.) занятия (час)	28
Самостоятельная работа, включая подготовку к экзаменам и зачетам (час)	88
Курсовая работа (час)	
Всего часов	144
Зачет (семестр)	
Экзамен (семестр)	31

Иркутск 2025

Программа составлена в соответствии с ФГОС ВО по направлению 08.03.01
Строительство.

Автор Э.В. Батоева

Рабочая программа обсуждена и утверждена на заседании кафедры
экономики строительства и управления недвижимостью

Заведующий кафедрой С.А. Астафьев

1. Цели изучения дисциплины

Целью изучения дисциплины «Организационно-управленческие решения в развитии территорий» является получение знаний и навыков, необходимых для управления проектами развития территорий, градостроительными проектами поселений. Для достижения поставленной цели решаются задачи освоения теоретических, методических основ градостроительства.

2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Код компетенции по ФГОС ВО	Компетенция
ОПК-3	Способен принимать решения в профессиональной сфере, используя теоретические основы и нормативную базу строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства

Структура компетенции

Компетенция	Формируемые ЗУНы
ОПК-3 Способен принимать решения в профессиональной сфере, используя теоретические основы и нормативную базу строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства	З. Знать подходы принятия решений в профессиональной сфере, на основе использования теоретической основы и нормативной базы строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства У. Уметь использовать подходы принятия решений в профессиональной сфере, на основе использования теоретической основы и нормативной базы строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства Н. Владеть навыками принятия решений в профессиональной сфере, на основе использования теоретической основы и нормативной базы строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства

3. Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы

Принадлежность дисциплины - БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ): Обязательная часть.

Дисциплины, использующие знания, умения, навыки, полученные при изучении данной: "Нормативно-правовые основы и документация инвестиционно-строительной деятельности", "Основы урбанистики и средового проектирования", "Территориальное планирование и устойчивое развитие территорий"

4. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зач. ед., 144 часов.

Вид учебной работы	Количество часов
Контактная(аудиторная) работа	
Лекции	28
Практические (сем, лаб.) занятия	28
Самостоятельная работа, включая подготовку к экзаменам и зачетам	88
Всего часов	144

5. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Содержание разделов дисциплины

№ п/п	Раздел и тема дисциплины	Семестр	Лекции	Семинар Лаборат. Практич.	Самостоят. раб.	В интерактивной форме	Формы текущего контроля успеваемости
1	Основы организационно-управленческого механизма управления развитием территорий	31	2	2	10		Тест по темам 1-2
2	Территориальное планирование. Система расселения; типы расселения, типы населенных мест	31	4	4	10		
3	Зонирование; архитектурно-планировочная структура населенного места и ее элементы	31	4	4	10		
4	Общественный центр населенного пункта; структура, функции, архитектурно-пространственная композиция	31	4	4	10		Контрольная работа 1
5	Организация жилой застройки; жилые дома; размещение жилых домов; здания и сооружения общественного и культурно-бытового назначения и их размещение в населенном пункте	31	4	4	10		Градостроительный проект. Презентация проектов
6	Основы формирования производственной зоны города	31	2	2	10		Эссе

№ п/п	Раздел и тема дисциплины	Семе- стр	Лек- ции	Семинар Лаборат. Практич.	Само- стоят. раб.	В интера- ктивной форме	Формы текущего контроля успеваемости
7	Экологическая защита среды	31	2	2	10		
8	Планировка и застройка промышленных районов города; застройка и архитектурная композиция промышленного района	31	2	2	10		
9	Состав производственной зоны сельского населенного пункта	31	2	2	4		
10	Реконструкция населенного пункта, задачи и методы, историческая преемственность	31	2	2	4		Проект реконструкции - презентация и обсуждение
	ИТОГО		28	28	88		

5.2. Лекционные занятия, их содержание

№ п/п	Наименование разделов и тем	Содержание
1	Основы организационно- управленческого механизма управления развитием территорий	Основы теории и методологии градостроительства – основные категории. История развития градостроительства. Современные проблемы и тенденции развития градостроительной теории и методологии. Объекты градостроительного проектирования. Концепция развития города, территории, населенного места и ее генеральная схема. Виды генеральных схем и планов расселения. Их состав, основные показатели, предназначения.
2	Территориальное планирование. Система расселения; типы расселения, типы населенных мест	Расселение. Его виды и формы. Системы расселения. Агломерация. Мегаполис. Основные определения. Признаки, классификации. Исторический опыт и современные проблемы и перспективы расселения. Генеральный план – виды, состав, графические приемы, предназначение. Порядок разработки, согласования и утверждения. Системы генеральных планов. Климатические факторы. Ландшафтно-географические и геологические условия. Санитарно-экологические факторы. Комплексная планировочная оценка территории. Обеспечение устойчивого развития территорий. Учет местных условий, факторов среды. Обеспечение учета современных градостроительных требований. Руководство документами территориального планирования. Участие общественности. Ответственность.

№ п/п	Наименование разделов и тем	Содержание
3	Зонирование; архитектурно- планировочная структура населенного места и ее элементы	Функциональная организация территории города. Основные зоны города и их элементы. Планировочная структура города – виды схем, основные элементы. Градостроительное зонирование. Общая схема планировки города. Транспортная схема. Планировочная структура и ее элементы. Градостроительные требования к параметрам планировочной структуры города. Архитектура – как градостроительное искусство и инженерно-строительные технологии. Материальные объекты архитектуры города. Архитектурно-планировочная композиция города, населенного места и т.д. Архитектурный ансамбль. Средства архитектуры. Методы и технологии архитектурно-строительного проектирования в градостроительстве.
4	Общественный центр населенного пункта; структура, функции, архитектурно-пространственная композиция	Центр города. Его роль, функции, элементы, структура. Планировочные композиции. Ядро центра. Типы центра города. Композиционные приемы выделения центра в плане и пространстве города. Центр общественной застройки. Система общественных центров города. Транспортно-планировочная композиция города, населенного места и т.д. Транспортная инфраструктура города и ее роль, функции. Основные категории улиц и дорог.
5	Организация жилой застройки; жилые дома; размещение жилых домов; здания и сооружения общественного и культурно-бытового назначения и их размещение в населенном пункте	Жилая и общественная застройка. Микрорайон. Элементы микрорайона. Планировки микрорайонов. Классификация жилых домов. Типы жилых строений. Общие требования к жилой застройке и к современному жилищу. Жилой район. Жилая зона.
6	Основы формирования производственной зоны города	Производственная зона города, ее предназначение, структура, функции. Виды производственных зон. Основные элементы производственных зон. Промышленные предприятия в производственной зоне города, основные градостроительные требования к их размещению. Планировочная структура, ее элементы и их функции.
7	Экологическая защита среды	Градостроительные требования по защите экологической среды. Санитарно-защитные зоны города, их предназначения, структуры, функции. Порядок установления санитарно-защитных зон.
8	Планировка и застройка промышленных районов города; застройка и архитектурная композиция промышленного	Промышленный район. Промышленный узел. Производственные зоны – виды, состав. Санитарная классификация производств. Организация промышленных районов. Архитектурно-планировочная композиция промышленных районов. Состав, структурные схемы, функциональные требования. Экологическая и санитарно-гигиеническая защита. Концентрация производств. Группировка предприятий.

№ п/п	Наименование разделов и тем	Содержание
	района	Пространственная организация предприятий и производственных зон города. Общественные и общественно-производственные центры в производственных зонах. Расчет потребной территории и объемов производственного строительства. Размещение производственных комплексов.
9	Состав производственной зоны сельского населенного пункта	Состав производственно-хозяйственных зон сельских населенных пунктов. Открытое и закрытое сельскохозяйственное производство. Специализация сельскохозяйственного производства и особенности планировки.
10	Реконструкция населенного пункта, задачи и методы, историческая преемственность	Реконструкция как закономерный процесс и инструмент пространственно-территориального развития города. Особенности реконструкции исторически ценной застройки. Реконструкция жилых и промышленных районов. Основные технико-экономические показатели (ТЭП) проекта планировки, генплана. Основные ТЭП для проектов планировки различных зон города, сельского поселения. Основные ТЭП для проекта развития территории, реконструкции. Оценка эффективности проекта планировки.

5.3. Семинарские, практические, лабораторные занятия, их содержание

№ раздела и темы	Содержание и формы проведения
1	Основы организационно-управленческого механизма управления развитием территорий. Введение. Правовые, организационные, нормативные основы управления развитием территорий РФ, в т.ч. земельными ресурсами и градостроительной деятельностью. История стихийного градостроительства и развития территорий от древних времен до наших дней. Становление регулярной системы градостроительства, управления развитием территорий.
2	Территориальное планирование. Система расселения; ти-пы расселения, типы на-селенных мест. Документы территориального планирования РФ, субъекта, МО, МР, поселения. Содержание. Состав. Порядок разработки, согласования и утверждения. Механизм реализации. Правовые, нормативные основы разработки генплана поселения, городского округа. Содержание. Состав. Порядок разработки, согласования и утверждения. Механизм реализации. Система расселения; типы расселения, типы населенных мест. Кейсы: агломерация, город, сельское поселение. Генеральный план (проект планировки) городского и сельского поселения. Презентации: типы и виды генпланов. Условные обозначения. Приемы изображения. Карты. Схемы.

№ раздела и темы	Содержание и формы проведения
	Назначения. Технико-экономические показатели генпланов. Условия пригодности территории для строительства поселений. Аналитический семинар: презентация и обсуждение кейсов. Дискуссия: целесообразность применения градостроительных принципов при управлении развитием территорий.
3	Зонирование; архитектурно-планировочная структура населенного места и ее элементы. ПЗЗ – правила землепользования и застройки. Содержание. Состав. Порядок разработки, согласования и утверждения. Механизм реализации. Виды и состав территориальных зон.
4	Общественный центр населенного пункта; структура, функции, архитектурно-пространственная композиция. Дебаты: Актуальность разработки архитектурных ансамблей, композиций при проектировании центра города. Обсуждение темы: современные проблемы развития транспортной системы города.
5	Организация жилой застройки; жилые дома; размещение жилых домов; здания и сооружения общественного и культурно-бытового назначения и их размещение в населенном пункте. Разработка задания на проектирование генплана микрорайона. Разработка схемы микрорайона.
6	Основы формирования производственной зоны города. Сообщения по результатам самостоятельного исследования темы. Дискуссия: промышленная и жилая зоны города. Презентации направлений защита среды
7	Экологическая защита среды. Презентации направлений защита среды принятых в проектных работах.
8	Планировка и застройка промышленных районов города; застройка и архитектурная композиция промышленного района. Кейсы по выбору студентов. Разработка кейсов. Презентация схем проекта по разработанным кейсам. Обсуждение проектов и кейсов.
9	Состав производственной зоны сельского населенного пункта. Разработка задания на проектирование генплана сельского населенного пункта.
10	Реконструкция населенного пункта, задачи и методы, историческая преемственность. Презентация проекта. реконструкции Сочи и его обсуждение.

6. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации по дисциплине (полный текст приведен в приложении к рабочей программе)

6.1. Текущий контроль

№ п/п	Этапы формирования компетенций (Тема из рабочей программы дисциплины)	Перечень формируемых компетенций по ФГОС ВО	(ЗУНы: (З.1...З.п, У.1...У.п, Н.1...Н.п)	Контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы (Наименование оценочного средства)	Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания (по 100- балльной шкале)
1	1. Основы организационно- управленческого механизма управления развитием территорий	ОПК-3	З.Знать подходы принятия решений в профессиональной сфере, на основе использования теоретической основы и нормативной базы строительства, строительной индустрии и жилищно- коммунального хозяйства	Тест по темам 1-2	2 балла за правильный ответ (20)
2	4. Общественный центр населенного пункта; структура, функции, архитектурно- пространственная композиция	ОПК-3	З.Знать подходы принятия решений в профессиональной сфере, на основе использования теоретической основы и нормативной базы строительства, строительной индустрии и жилищно- коммунального хозяйства У.Уметь использовать подходы принятия решений в профессиональной сфере, на основе использования теоретической основы и нормативной базы строительства, строительной индустрии и жилищно- коммунального хозяйства Н.Владеть навыками принятия решений в профессиональной сфере, на основе использования теоретической основы и нормативной базы строительства, строительной индустрии и жилищно- коммунального	Контрольная работа 1	5 заданий. Каждое правильно выполненное задание оценивается в 2 балла. (10)

№ п/п	Этапы формирования компетенций (Тема из рабочей программы дисциплины)	Перечень формируемых компетенций по ФГОС ВО	(ЗУНы: (З.1...З.п, У.1...У.п, Н.1...Н.п)	Контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы (Наименование оценочного средства)	Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания (по 100- балльной шкале)
			хозяйства		
3	5. Организация жилой застройки; жилые дома; размещение жилых домов; здания и сооружения общественного и культурно- бытового назначе-ния и их размещение в населенном пункте	ОПК-3	З.Знать подходы принятия решений в профессиональной сфере, на основе использования теоретической основы и нормативной базы строительства, строительной индустрии и жилищно- коммунального хозяйства У.Уметь использовать подходы принятия решений в профессиональной сфере, на основе использования теоретической основы и нормативной базы строительства, строительной индустрии и жилищно- коммунального хозяйства Н.Владеть навыками принятия решений в профессиональной сфере, на основе использования теоретической основы и нормативной базы строительства, строительной индустрии и жилищно- коммунального хозяйства	Градостроительный проект	5 разделов. Каждый правильно выполненный раздел оценивается в 8 баллов. (40)
4		ОПК-3	З.Знать подходы принятия решений в профессиональной сфере, на основе использования теоретической основы и нормативной базы строительства, строительной индустрии и жилищно-	Презентация проектов	Активное участие 5-10 баллов. (10)

№ п/п	Этапы формирования компетенций (Тема из рабочей программы дисциплины)	Перечень формируемых компетенций по ФГОС ВО	(ЗУНы: (З.1...З.п, У.1...У.п, Н.1...Н.п))	Контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы (Наименование оценочного средства)	Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания (по 100- балльной шкале)
			коммунального хозяйства У. Уметь использовать подходы принятия решений в профессиональной сфере, на основе использования теоретической основы и нормативной базы строительства, строительной индустрии и жилищно- коммунального хозяйства Н. Владеть навыками принятия решений в профессиональной сфере, на основе использования теоретической основы и нормативной базы строительства, строительной индустрии и жилищно- коммунального хозяйства		
5	6. Основы формирования производственно й зоны города	ОПК-3	З. Знать подходы принятия решений в профессиональной сфере, на основе использования теоретической основы и нормативной базы строительства, строительной индустрии и жилищно- коммунального хозяйства У. Уметь использовать подходы принятия решений в профессиональной сфере, на основе использования теоретической основы и нормативной базы строительства, строительной	Эссе	Доклад 5 баллов. Презентация 5 баллов. (10)

№ п/п	Этапы формирования компетенций (Тема из рабочей программы дисциплины)	Перечень формируемых компетенций по ФГОС ВО	(ЗУНы: (З.1...З.п, У.1...У.п, Н.1...Н.п)	Контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы (Наименование оценочного средства)	Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания (по 100- балльной шкале)
			индустрии и жилищно- коммунального хозяйства Н.Владеть навыками принятия решений в профессиональной сфере, на основе использования теоретической основы и нормативной базы строительства, строительной индустрии и жилищно- коммунального хозяйства		
6	10. Реконструкция населенного пункта, задачи и методы, историческая преемственность	ОПК-3	З.Знать подходы принятия решений в профессиональной сфере, на основе использования теоретической основы и нормативной базы строительства, строительной индустрии и жилищно- коммунального хозяйства У.Уметь использовать подходы принятия решений в профессиональной сфере, на основе использования теоретической основы и нормативной базы строительства, строительной индустрии и жилищно- коммунального хозяйства Н.Владеть навыками принятия решений в профессиональной сфере, на основе использования теоретической основы и нормативной базы строительства,	Проект реконструкции - презентация и обсуждение	Активное участие – до 10 баллов (10)

№ п/п	Этапы формирования компетенций (Тема из рабочей программы дисциплины)	Перечень формируемых компетенций по ФГОС ВО	(ЗУНы: (З.1...З.п, У.1...У.п, Н.1...Н.п)	Контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы (Наименование оценочного средства)	Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания (по 100- балльной шкале)
			строительной индустрии и жилищно- коммунального хозяйства		
				Итого	100

6.2. Промежуточный контроль (зачет, экзамен)

Рабочим учебным планом предусмотрен Экзамен в семестре 31.

ВОПРОСЫ ДЛЯ ПРОВЕРКИ ЗНАНИЙ:

1-й вопрос билета (30 баллов), вид вопроса: Тест/проверка знаний. Критерий: 15 вопросов по 2 балла.

Компетенция: ОПК-3 Способен принимать решения в профессиональной сфере, используя теоретические основы и нормативную базу строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства

Знание: Знать подходы принятия решений в профессиональной сфере, на основе использования теоретической основы и нормативной базы строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства

1. Виды проектов
2. Градостроительная деятельность
3. Градостроительное проектирование
4. Инженерные изыскания
5. Проектирование объектов промышленного и гражданского назначения
6. Проектно-изыскательские работы для строительства
7. Состав проекта
8. Этапы организации ПИР

ТИПОВЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕРКИ УМЕНИЙ:

2-й вопрос билета (40 баллов), вид вопроса: Задание на умение. Критерий: 2 задания по 20 баллов.

Компетенция: ОПК-3 Способен принимать решения в профессиональной сфере, используя теоретические основы и нормативную базу строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства

Умение: Уметь использовать подходы принятия решений в профессиональной сфере, на основе использования теоретической основы и нормативной базы строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства

Задача № 1. Определить потребность в жилой площади и количество жилых домов микрорайона

Задача № 2. Разработать программу ПИР

ТИПОВЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕРКИ НАВЫКОВ:

3-й вопрос билета (30 баллов), вид вопроса: Задание на навыки. Критерий: 2 задания по 15 баллов.

Компетенция: ОПК-3 Способен принимать решения в профессиональной сфере, используя теоретические основы и нормативную базу строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства

Навык: Владеть навыками принятия решений в профессиональной сфере, на основе использования теоретической основы и нормативной базы строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства

Задание № 1. Рассчитать потребную площадь микрорайона при условии

Задание № 2. Рассчитать проектные показатели обслуживаемых объектов жилого микрорайона

ОБРАЗЕЦ БИЛЕТА

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «БАЙКАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ» (ФГБОУ ВО «БГУ»)	Направление - 08.03.01 Строительство Профиль - Организация строительного производства Кафедра экономики строительства и управления недвижимостью Дисциплина - Основы градостроительства
---	---

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 1

1. Тест (30 баллов).
2. Разработать программу ПИР (40 баллов).
3. Рассчитать потребную площадь микрорайона при условии (30 баллов).

Составитель _____ Э.В. Батоева

Заведующий кафедрой _____ С.А. Астафьев

7. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)

а) основная литература:

1. Теодоронский В. С. Владимир Сергеевич, Горбатова В. И. Валентина Ивановна Озеленение населенных мест с основами градостроительства. рек. Федеральным ин-том развития образования. учебник для сред. проф. образования. 2-е изд., стер./ В. С. Теодоронский, В. И. Горбатова, В. И. Горбатов.- М.: Академия, 2013.-127 с.
2. Батоева Э. В. Основы градостроительства и планировки населенных мест. учеб. пособие. Электронный ресурс/ сост. Э. В. Батоева.- Иркутск: Изд-во БГУЭП, 2015.-75 с.
3. Батоева Э.В. Основы градостроительства и планировки населенных мест.- Иркутск: Изд-во БГУЭП, 2015.- 74 с.
4. [Груздев, В. М. Основы градостроительства и планировка населенных мест \[Электронный ресурс\] : учебное пособие / В. М. Груздев. — Электрон. текстовые данные.](#)

— Нижний Новгород : Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2017. — 106 с. — 978-5-528-00247-7. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/80811.html>

5. Калиев А.Ж. Инженерное обустройство территории [Электронный ресурс] : учебное пособие к выполнению лабораторных работ и курсовых проектов по мелиорации и противозерозной территории / А.Ж. Калиев. — Электрон. текстовые данные. — Оренбург: Оренбургский государственный университет, ЭБС АСВ, 2005. — 110 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/21594.html> Экспертиза градостроительной и землеустроительной документации [Электронный ресурс] : учебное пособие / М.А. Жукова [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — Воронеж: Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2017. — 196 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/72790.html>

6. Сафин Р.Р. Инженерное обустройство территории малоэтажного деревянного домостроения. Часть 1. Основы озеленения, цветоводства и древоводства [Электронный ресурс] / Р.Р. Сафин, Е.А. Белякова, Л.И. Аминов. — Электрон. текстовые данные. — Казань: Казанский национальный исследовательский технологический университет, 2011. — 127 с. — 978-5-7882-1128-2. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/62169.html> Шевченко Э.А. Об исторических поселениях, недвижимых объектах наследия и градостроительных проблемах охраны наследия [Электронный ресурс] / Э.А. Шевченко. — Электрон. текстовые данные. — СПб. : Зодчий, 2018. — 368 с. — 978-5-904560-30-0. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/74859.html>

б) дополнительная литература:

1. Пучков М. В. Архитектурно-градостроительные принципы формирования учебных и научно-исследовательских заведений нового поколения. Методические рекомендации для архитекторов и градостроителей/ М.В. Пучков.- Екатеринбург: Архитектон, 2012.-35 с.
2. Городецкая Н. Н., Першинова Л. Н. Защита от шума в градостроительстве. 2-е изд./ Н.Н. Городецкая.- Екатеринбург: Архитектон, 2014.-79 с.
3. Блинов В. А., Першинова Л. Н. Климатические факторы в архитектурно-градостроительном проектировании/ В.А. Блинов.- Екатеринбург: Архитектон, 2014.-64 с.
4. Батоева Э.В. Организация строительного производства.- 263 с.// URL: 30688.docx
5. Градостроительный кодекс Российской Федерации [Электронный ресурс] / . — Электрон. текстовые данные. — : Электронно-библиотечная система IPRbooks, 2016. — 201 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/1245.html>
6. Котенко, И. А. Основы планировки и застройки населенных мест. Планировка жилого квартала : учебное пособие / И. А. Котенко. — Москва : Ай Пи Ар Медиа, 2020. — 132 с. — ISBN 978-5-4497-0635-5. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/97183.html>

8. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины (модуля), включая профессиональные базы данных и информационно-справочные системы

Для освоения дисциплины обучающемуся необходимы следующие ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

- Сайт Байкальского государственного университета, адрес доступа: <http://bgu.ru/>, доступ круглосуточный неограниченный из любой точки Интернет
- Министерство строительства РФ, адрес доступа: <http://www.minstroyrf.ru/>. доступ неограниченный
- Учебники онлайн, адрес доступа: <http://uchebnik-online.com/>. доступ неограниченный
- Электронно-библиотечная система IPRbooks, адрес доступа: <https://www.iprbookshop.ru>. доступ неограниченный

9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модуля)

Изучать дисциплину рекомендуется в соответствии с той последовательностью, которая обозначена в ее содержании. Для успешного освоения курса обучающиеся должны иметь первоначальные знания в области История России и Информационные технологии в территориальном проектировании.

На лекциях преподаватель озвучивает тему, знакомит с перечнем литературы по теме, обосновывает место и роль этой темы в данной дисциплине, раскрывает ее практическое значение. В ходе лекций студенту необходимо вести конспект, фиксируя основные понятия и проблемные вопросы.

Практические (семинарские) занятия по своему содержанию связаны с тематикой лекционных занятий. Начинать подготовку к занятию целесообразно с конспекта лекций. Задание на практическое (семинарское) занятие сообщается обучающимся до его проведения. На семинаре преподаватель организует обсуждение этой темы, выступая в качестве организатора, консультанта и эксперта учебно-познавательной деятельности обучающегося.

Изучение дисциплины (модуля) включает самостоятельную работу обучающегося.

Основными видами самостоятельной работы студентов с участием преподавателей являются:

- текущие консультации;
- коллоквиум как форма контроля освоения теоретического содержания дисциплин: (в часы консультаций, предусмотренные учебным планом);
- прием и разбор домашних заданий (в часы практических занятий);
- прием и защита лабораторных работ (во время проведения занятий);
- выполнение курсовых работ в рамках дисциплин (руководство, консультирование и защита курсовых работ в часы, предусмотренные учебным планом) и др.

Основными видами самостоятельной работы студентов без участия преподавателей являются:

- формирование и усвоение содержания конспекта лекций на базе рекомендованной лектором учебной литературы, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.);
- самостоятельное изучение отдельных тем или вопросов по учебникам или учебным пособиям;
- написание рефератов, докладов;
- подготовка к семинарам и лабораторным работам;
- выполнение домашних заданий в виде решения отдельных задач, проведения типовых расчетов, расчетно-компьютерных и индивидуальных работ по отдельным разделам содержания дисциплин и др.

10. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения

В учебном процессе используется следующее программное обеспечение:

- КонсультантПлюс: Версия Проф - информационная справочная система,
- Autodesk AutoCad,
- MS Office,
- Adobe Acrobat Reader_11,

11. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю):

В учебном процессе используется следующее оборудование:

- Помещения для самостоятельной работы, оснащенные компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду вуза,
- Учебные аудитории для проведения: занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, практических занятий, выполнения курсовых работ, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, укомплектованные специализированной мебелью и техническими средствами обучения,
- Лаборатория по землеустройству и кадастрам,
- Наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий